

Industrialisation et hors-site dans la construction et la rénovation : enjeux, acteurs et perspectives en Europe

Depuis quelques années, des approches d'industrialisation et de construction hors site suscitent un intérêt croissant dans le monde de la construction et de la rénovation. Des projets pilotes émergent, tandis que des acteurs cruciaux de l'habitat - bailleurs sociaux, promoteurs immobiliers, aménageurs, concepteurs, constructeurs, fournisseurs etc. - s'en saisissent. Les premières réalisations voient le jour et des engagements forts sont pris en faveur de ces nouvelles modalités de production du bâti.

Ce 34^e Jeudi du Génie Urbain explore les défis et les opportunités de ce secteur émergent en Europe. À travers des analyses portant sur le Royaume-Uni et la France, les interventions interrogent les transformations induites par l'industrialisation et le hors-site, tant du point de vue des modèles économiques que des pratiques professionnelles et des configurations d'acteurs.



Rénovation énergétique en hors-site à Wattrelos, France ©RedCat architecture

Intervenantes :

- **Rachel Macrorie**, Ph.D, Research Fellow, Centre for Sustainable Construction & Retrofit, Nottingham Trent University, UK : « Building social housing by industrialisation: A critical political economy appraisal of the UK context »
- **Léa Delpech**, Cheffe de projet au sein de l'association Filière Hors Site France : « Off-site construction and renovation in France: overview and prospects of an emerging sector »
- **Carole Wernert**, Maîtresse de conférences, LOTERR, Université de Lorraine (Metz): « Industrializing High-Performance Energy Retrofit: Stakeholders, Practices, and Urban Transformations in France and in the Netherlands »

Animation : Margot Pellegrino, Département génie urbain, Université Gustave Eiffel